

**UCHWAŁA NR XII/67/2024
RADY MIEJSKIEJ W IWONICZU-ZDROJU**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę udziałów w nieruchomościach pomiędzy Gminą Iwonicz-Zdrój
a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Iwoniczu-Zdroju
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę udziałów w nieruchomościach położonych w miejscowości Iwonicz, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4686/3 o pow. 0,17 ha i 4687/2 o pow. 0,22 ha, stanowiących współwłasność Gminy Iwonicz-Zdrój i osoby fizycznej, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych w Krośnie prowadzi księgę wieczystą nr

§ 2. Udział ½ prawa współwłasności nieruchomości nr 4686/3 przysługujący Gminie zostanie przeniesiony na rzecz współwłaściciela – osoby fizycznej, a udział ½ prawa współwłasności nieruchomości dz. nr 4687/2 przysługujący osobie fizycznej zostanie przeniesiony na rzecz Gminy Iwonicz-Zdrój.

§ 3. W przypadku nierównej wartości zamienianych udziałów nieruchomości, o których mowa w § 1, należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienionych udziałów nieruchomości.

§ 4. Zakres zamiany określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 5. Zamiana, o której mowa w § 1, nastąpi w trybie i na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 6. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iwoniczu-Zdroju

Józef Sowiński



Zakres zamiany nieruchomości

