

**UCHWAŁA NR XXXVI/231/2026  
RADY MIEJSKIEJ W IWONICZU-ZDROJU**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego w budynku Ośrodka Zdrowia  
w Lubatowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

**Rada Miejska w Iwoniczu-Zdroju  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie do dalszego najmu w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 37,3m<sup>2</sup>, składającego się z trzech pomieszczeń stanowiących przedmiot najmu oraz pomieszczeń wspólnych z innymi użytkownikami, w tym korytarza i sanitariatu, nie stanowiącego odrębnej własności, zlokalizowanego w budynku Ośrodka Zdrowia położonego w miejscowości Lubatowa na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 5313, będącej własnością Gminy Iwonicz-Zdrój, dla której została urządzona księga wieczysta nr \_\_\_\_\_, na czas określony od dnia 1 kwietnia 2026 roku do dnia 31 marca 2029 roku.

§ 2. Lokal użytkowy, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, przeznaczony jest do wynajmu na prowadzenie działalności medycznej w zakresie usług stomatologicznych.

§ 3. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Iwonicz-Zdrój a Najemcą.

§ 4. Wynajęcie lokalu użytkowego nastąpi na zasadach określonych w art. 659-679 Kodeksu cywilnego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Iwoniczu-Zdroju

**Józef Sowiński**